

[+7 \(495\) 784-80-02](tel:+7(495)784-80-02)

info@skvagina.ru

<https://skvagina.ru>

ДОГОВОР-ОБРАЗЕЦ НА БУРЕНИЕ СКВАЖИНЫ НА ВОДУ №

Московская область

00 месяц 202X г.

_____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. «Подрядчик» обязуется осуществить бурение разведочно-эксплуатационной скважины на целевой водоносный горизонт, с дебитом (производительностью) не менее ___ куб.м. воды в час. Место (участок) бурения: Московская область, _____ район, д _____
- 1.2. Установить в пробуренную скважину металлические обсадные трубы начальным диаметром ___мм.
Установить пластиковые обсадные трубы диаметром ___ мм....
- 1.3. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренном условиями настоящего договора

2. Права и обязанности Заказчика

2.1. Права Заказчика:

- 2.1.1. Контролировать качество и ход работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
- 2.1.2. Совместно с Подрядчиком устанавливать разумный срок для устранения недостатков выполненных работ.
- 2.1.3. Содействовать выполнению работы Подрядчиком в объеме и порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2. Обязанности Заказчика:

- 2.2.1. Своевременно предоставить Подрядчику доступ на участок для бурения.
- 2.2.2. Подготовить подъезд к месту производства буровых работ и рабочую площадку размером не менее 4х12 метров.
- 2.2.3. По требованию Подрядчика обеспечить источник энергоснабжения (напряжение 220В, мощность не менее 3 квт). При невозможности обеспечить электроэнергией или недостаточной ее мощности, Подрядчик предоставляет электрогенератор, по согласованию с Заказчиком.
- 2.2.4. По окончании бурения скважины, осмотреть и принять выполненные Подрядчиком работы по Акту сдачи-приемки, в случае обнаружения недостатков немедленно заявить об этом Подрядчику. В случае не подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки и не представления письменных мотивированных возражений по результатам выполненных работ в течение 7 дней, работы считаются выполненными надлежащим образом.
- 2.2.5. Оплатить весь объем работ в соответствии с Актом сдачи-приемки.
- 2.2.6. Предоставить Подрядчику схемы прокладки подземных коммуникаций на участке бурения, если таковые имеются.
- 2.2.7. При гарантийном устранении Подрядчиком недостатков, возникших по вине Заказчика, ремонт скважины выполняется за счет последнего. В случае если Заказчик своевременно не предоставит Подрядчику схему, либо иной документ о проложенных коммуникациях, или иных других подземных системах, то затраты по восстановлению нарушенных коммуникаций или систем возлагаются на Заказчика.

[+7 \(495\) 784-80-02](tel:+7(495)784-80-02)

info@skvagina.ru

<https://skvagina.ru>

2.2.8. Заказчик обязуется получить все согласования, необходимые для бурения водозаборной скважины.

3. Права и обязанности Подрядчика

3.1. Права Подрядчика

3.1.1. Самостоятельно определять способы выполнения задач, поставленных Заказчиком.

3.1.2. Привлекать к исполнению своих обязанностей других лиц – субподрядчиков.

3.1.3. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить при неисполнении Заказчиком встречных обязанностей и потребовать возмещения убытков.

3.1.4. При отсутствии Заказчика или его уполномоченного лица, в момент сдачи скважины, или уклонения Заказчика от принятия скважины, Подрядчик оставляет за собой права сдачи скважины в одностороннем порядке.

3.2. Обязанности Подрядчика:

3.2.1. Произвести бурение одной скважины ориентировочной глубиной ____ м.

3.2.2. Произвести крепление ствола скважины обсадными трубами (в соответствии с требуемым эксплуатационным диаметром) и оборудовать водоприемную часть скважины фильтровой колонной или открытым стволом, исходя из литологических и гидрогеологических особенностей строения целевого водоносного горизонта.

3.2.3. В случае технической необходимости, определяемой лицом, производящим буровые работы, для избежания обвала верхних слоев грунта, соединения двух горизонтов, попадания в водоносный слой глин, мергелей различных цветов Подрядчик производит монтаж дополнительных колонн диаметром _____ мм.

3.2.4. Произвести опытную откачку до визуальной чистой воды по окончании бурения скважины.

3.2.5. После выполнения работ выдать Заказчику Акт сдачи-приемки (далее Акт) скважины, с предоставлением информации по разрезу скважины.

4. Сроки выполнения работ.

4.1. Подрядчик обязуется выполнить работы, предусмотренные п. 1.1. и 1.2. настоящего договора в следующие сроки:

Срок начала работ: _____, 202X г.

Срок окончания работ _____, 202X г.

В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, $t < -10^{\circ}\text{C}$ и т.д.) срок начала выполнения работ может быть отложен на срок действия плохих погодных условий.

4.2. Срок окончания работ может быть пропорционально увеличен в случае невыполнения Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору.

4.3. Подрядчик приступает к выполнению работ, при условии своевременного внесения Заказчиком аванса, предусмотренного настоящим договором.

5. Стоимость работ и порядок расчетов

5.1. Стоимость бурения одного погонного метра, с учетом стоимости материалов составляет _____ руб.

5.2. Ориентировочная стоимость работ составляет _____ руб. Окончательная стоимость работ определяется исходя из фактической глубины скважины с учетом стоимости бурения за погонный метр.

5.3. Оплата производится следующим образом: - до начала работ Заказчик вносит аванс в размере 50% от ориентировочной стоимости работ, указанной в п. 5.2. настоящего договора, что

[+7 \(495\) 784-80-02](tel:+7(495)784-80-02)
info@skvagina.ru
<https://skvagina.ru>

составляет _____ руб. окончательный расчет производится Заказчиком в день фактического завершения работ, с датой подписания Акта.

6. Особые условия и гарантийные обязательства

6.1. Гарантийные обязательства

6.1.1. Гарантийный ремонт скважины осуществляется в течение 3-х лет после полной оплаты выполненных работ, только при условии монтажа насосного оборудования в скважине Подрядчиком. В противном случае гарантийный срок снижается до одного года.

6.1.2. Подрядчик гарантирует устранение неисправностей в течение 10 дней после поступления письменной заявки на ремонт. В случае возникновения неисправности по вине Заказчика, что определяется независимой экспертной гидрогеологической организацией, ремонт скважины и экспертиза выполняется по дополнительному соглашению за счет Заказчика.

6.1.3. Подрядчик освобождается от гарантийных обязательств, при невозможности подъезда буровой техники к скважине.

6.1.4. Подрядчик не гарантирует полное соответствие подземных вод из скважины питьевому стандарту СЭС по отдельным показателям, таким как, повышенное содержание в воде растворенного железа, солей общей жесткости, фтора и т.д....

6.1.5. Подрядчик не отвечает за изменение гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды за счет водоотбора на соседних участках.

6.1.6. В случае обустройства скважины и монтажа водоподъемного оборудования Подрядчиком, любые действия Заказчика в процессе эксплуатации, связанные с монтажом или демонтажем водоподъемного оборудования должны быть согласованы с Подрядчиком. В противном случае Подрядчик освобождается от исполнения гарантийных обязательств.

6.1.7. В случае самостоятельного внесения изменений, не согласованных с Подрядчиком, в конструкцию скважины Подрядчик освобождается от исполнения гарантийных обязательств.

6.2. Особые условия

6.2.1. Заказчик уведомлен о необходимости согласования использования подземных вод для питьевых целей с местными органами СЭС.

6.2.2. Подрядчик не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек между газонами, насаждениями и т.п.

6.2.3. Подрядчик не несет ответственности за повреждения подземных коммуникаций в случае не предоставления (несоответствия предоставленных данных действительности) Заказчиком данных о месте нахождения подземных коммуникаций.

6.2.4. При возникновении аварийной ситуации, грозящей при продолжении работ по бурению привести к материальному ущербу какой-либо из сторон, или грозящей здоровью и жизни рабочих, Подрядчик вправе свернуть все работы.

6.2.5. По окончании работ по бурению Подрядчик не несет обязательств по вывозу выбуренной породы.

7. Ответственность Заказчика

7.1. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных настоящим договором Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа.

7.2. Гарантийные обязательства Подрядчика на пробуренную скважину вступают в силу при условии полной оплаты выполненных работ.

8. Форс-мажор

[+7 \(495\) 784-80-02](tel:+7(495)784-80-02)

info@skvagina.ru

<https://skvagina.ru>

8.1. Стороны освобождаются от ответственности при полном или частичном неисполнении обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как: пожар, наводнения, землетрясения, забастовки в регионе или отрасли, военных действий, актов органов государственной власти и управления, а также изменений в законодательстве, применяющем обратную силу.

8.2. Сторона, у которой возникла невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно письменно (по телеграфу, факсу, телексу) известить другую сторону о наступлении указанных выше обстоятельств.

8.3. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые представителями органов власти и местного самоуправления.

8.4. После получения надлежащего извещения стороны должны решить вопрос о переносе сроков исполнения взаимных обязательств на время действия форс- мажорных обстоятельств.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента начала проведения работ и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

9.3. Условия настоящего договора могут быть изменены только по взаимному согласию сторон и зафиксированы в дополнительном соглашении к настоящему договору, которое будет являться неотъемлемой частью настоящего договора.

Заказать бурение скважины на воду в Московской области

[+7 \(495\) 784-80-02](tel:+7(495)784-80-02)

info@skvagina.ru

<https://skvagina.ru>

10. Реквизиты и подписи сторон

Подрядчик

Заказчик

Ф.И.О. _____

Паспорт серия _____ № _____

Выдан _____

Зарегистрирован (прописан) _____

Контактный телефон

e-mail: _____

Подписи сторон

_____ / _____

_____ / _____